



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 43018

*Исполнительный директор
Заместитель
председателя*

экз. № 2

А.Б. Жуков

Общество с ограниченной
Кому ответственности «ОДА Премимум Плюс»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЩИК "ОДА ПРЕМИУМ ПЛЮС"»

полное наименование организации – для юридических лиц),

ИНН 5044115664, ОГРН 1195081035368,

почтовый адрес: -

его почтовый индекс и адрес,

oda.plus@mail.ru

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 15 » мая 2020 г.

N 77-186000-018893-2020

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом по адресу: г.Москва, г.Зеленоград, Савелкинский проезд, корп.327
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-004946-2020 от 26.02.2020 77-2-1-2-022958 - 2020 от 04.06.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:10:0004005:4482

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-186000-043759 от 04.04.2019, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО "Архитектурная проектная мастерская "Проспект", шифр 30.10.2019-327 от 2019 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	11111,4 Площадь участка (кв. м): 4592,0
	Объем (куб. м):	43254,0 в том числе подземной части (куб. м): 2557,0
	Количество этажей (шт.):	12+1 подземный Высота (м): 49,8
	Количество подземных этажей (шт.):	1 Вместимость: 6678,2
	Площадь застройки (кв. м):	965,6 6678,0
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 110; Площадь квартир общая (кв.м.): 6471,4; Площадь нежилых помещений (кв.м.): 554; Площадь технического чердака (кв.м.): 844,8
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, ЗелАО, Савелки, Савелкинский пр., корп. 327
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>Центральный район</i>
	Категория: (класс)	<i>Заместитель председателя</i>
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	<i>Центральный район</i>
	Иные показатели:	<i>Заместитель председателя</i>

Срок действия настоящего разрешения – до «30» мая 2021 г

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Действие настоящего разрешения

продлено - до «31» декабря 2021 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

[Handwritten signature]

Ю.Г. Горшков

(расшифровка подписи)

[Handwritten signature]

(расшифровка подписи)

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

Мосгосстройнадзор

Должность подписанта:

начальник управления

Подписант:

Вихлянцев Сергей Дмитриевич

Дата и время подписания документа:

30.03.2021 15:22:30

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2с7d0са00есас90874681450546са5560

Владелец: **Мосгосстройнадзор**

Действителен: с 15.03.2021 по 01.01.2022

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена